

VÍZ SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Takácsi Község Önkormányzata (8541 Takácsi, Petőfi S. u. 1.) képviseli: Kunszt Szabolcs polgármester mint megrendelő a továbbiakban: Önkormányzat
 másrészről a Pápai Vízmű ZRt. (8500 Pápa, Vízmű utca 2.) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató.
 mint szolgáltató a továbbiakban: Vízmű között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi 65. törvény 8. § 4) bekezdésében foglalt egészséges ivóvízellátási kötelezettségének ellátását jelen szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint biztosítja, melynek alapján a szolgáltatást megrendeli a Vízműnél, aki a feladatot elvállalja.
- 1.2. A Vízmű a közüzemi ivóvízellátáshoz előírt jogosultsággal és szakmai felkészültséggel rendelkezik, tevékenységét a hatályos jogi szabályozás, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek előírása szerint végzi. Az üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközök részben a tulajdonában vannak.
- 1.3. A felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a víziközmű rendszer üzemeltetésére.

2. A Vízmű feladatai

- 2.1. A szolgáltatás során a vonatkozó előírásoknak megfelelő minőségű vizet biztosít a fogyasztóknak a szolgáltatási ponton és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően a víziközmű teljesítő képességének mértékéig köteles szolgáltatni.
- 2.2. A szolgáltatás folyamatossága érdekében:
 - a víztermelő telepeit jól karbantartja, a műszaki színvonal folyamatos emelésével növeli az üzembiztonságot
 - az elosztó hálózatokon az indokolt mértékig rekonstrukciót végez
 - a vízminőség javítás érdekében hálózat öblítéseket és mechanikai tisztítást végez
 - a víztároló kapacitásainak ütemezett karbantartásával biztosítja a jó ivóvíz minőséget
 - a nap 24 órájában folyamatos diszpécser és hibaelhárító szolgálatot tart fenn
 - az ivóvíz készletek védelmét kiemelten kezeli
- 2.3. Felelősséggel tartozik a szolgáltatott víz minősége és a szolgáltatott víz nyomása tekintetében.
 A szolgáltatási pontokon a jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségű ivóvizet ad át.
- 2.4. Az üzemeltetett ivóvíz rendszeren a termeléstől a szolgáltatási pontokig végzi a vezetékek, berendezések karbantartását, valamint a jelentkező hibák kijavítását. Hibaelhárítást csak a szolgáltatási pontig végezhet, ezen túl (belső hiba esetén) csak kivételes esetben a fogyasztó költségvállalása mellett végez.
- 2.5. A szolgáltatási területen – gazdálkodóknál – új igény, illetve meglévő fogyasztás növekedése esetén a közműfejlesztési hozzájárulást beszedi. A közműfejlesztés mértékét, szabályait a vonatkozó igazgatósági határozat tartalmazza.
- 2.6. A közműves ivóvízellátás közüzemi szolgáltatásnak minősül és a Vízmű szolgáltatási szerződés kötésére kötelezett a fogyasztóval.
- 2.7. A mérésügyi törvény értelmében a díjfizetés alapját képező vízmérőket akkreditált hitelesítő laboratóriumban hitelesíteti.
 A szolgáltatás igénybevételével egyidőben a bekötési vízmérők a Vízmű tulajdonába kerülnek, melyek időszakos hitelesítéséről, cseréjéről, javításáról gondoskodik.
- 2.8. A bekötési vízmérőket ütemezetten leolvassa. A kis fogyasztóknál (havi 50 m³ alatt) évente egyszer, a többi fogyasztónál havi rendszerességgel történik a leolvasás.
- 2.9. A vízszolgáltatás díjairól havonta, illetve a kis fogyasztóknál kéthavonta készít számlát.
 Tényszámla készül a leolvasott értékekre, átlagszámla pedig két leolvasás között.

3. Díjképzés

- 3.1. A vízszolgáltatás elszámolásának alapját a fogyasztott víz és az egységdíj tételeinek szorzata képezi.
 - A fogyasztott víz mennyiségének megállapítása általában méréssel, ennek hiányában a jogszabályokban meghatározott módon történik.
 - Az egységdíjat az árak megállapításáról szóló törvény értelmében az Önkormányzat Képviselőtestülete fogadja el.
- 3.2. A hatósági ár megállapítása a Vízmű kérelmére történik. Az igazgatóság a következő évre vonatkozó díj-javaslatát november 30-ig megküldi az Önkormányzatnak.

3.3. A díjjavaslat a tételes költség tervezésen és az előzetes üzleti terven alapul.

A tervezett költségek és ráfordítások figyelembe veszik – a tervezési időszakban ismeretes – belföldi értékesítés várható termelői árindexeit a tervre vonatkozóan, továbbá a gazdasági szabályozókat.

A díjváltozás meghatározó tényezői: - a szolgáltatás terjedelmében bekövetkező változások, - infláció alakulása. - fogyasztás változása, - az amortizáció fedezetének változása, - adójellegű befizetések változása. Az önköltség típusú ár felépítése a Vízmű önköltség számítási szabályzatában leírtak és a számviteli politika előírásainak figyelembevételével történik mind a közvetlen költségek, mind a felosztásra kerülő általános költségek és ráfordítások vonatkozásában.

3.4. A Vízmű a hatósági ár évközbeni módosítását is kezdeményezheti, ha a gazdálkodás körülményei ezt indokolják.

4. A Önkormányzat feladatai

4.1. Az Önkormányzat a vízdíjjavaslat, illetve a kért adatok kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az ármegállapítást közzétenni, vagy a kérelem elutasításáról értesíteni a Vízművet.

4.2. A tervezett költségek és ráfordítások alapján elfogadott ivóvízdíjnak fedeznie kell a biztonságos szolgáltatás költségeit és az amortizációs költségeket.

4.3. Azonos műszaki és szolgáltatási feltételek mellett az érintett önkormányzatok egységes vízdíjakat alkalmaznak.

4.4. Az Önkormányzat a javaslattól kisebb mértékű díj megállapítása esetén köteles a különbséget a Vízmű részére megtéríteni.

5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni jogi kérdései

5.1. Az ivóvízellátáshoz szükséges tárgyi eszközök részben a szolgáltató tulajdonában vannak részben bérleti szerződés útján használja őket.

5.2. Az Önkormányzat közigazgatási területén az **ivóvíz ellátást közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökről** (1. sz. melléklet) a Részvénytársaság Szindikátusi Szerződése rendelkezik.

- eladásuk, pótlás nélküli selejtezésük csak az Önkormányzat(ok) engedélyével történhet

- a társaság átalakulásakor ezeket az eszközöket természetben kell átadni az Önkormányzat(ok)nak

5.3. A társaság üzemeltetői vagyon körébe elsősorban a járművek, gépek, berendezések, irodai eszközök tartoznak. Az osztatlan közös vagyonból való részesedést az Önkormányzat részvénycsomagijából a közvetlen eszközök ellenértékén felüli részvények képezik.

5.4. A Vízmű a tárgyi eszközök után – a jogszabályokban foglalt mértékig – értékcsökkenést számol el. Az Önkormányzat területén alkalmazott ivóvízdíjnak fedezetet kell nyújtani:

- az ivóvízellátást közvetlenül szolgáló eszközök értékcsökkentésére

- az üzemeltetői vagyon értékcsökkenésére a megbízó által birtokolt részvények (5.4.) arányában

6. A szerződés hatálya, felmondás

6.1. A felek a Vízz-szolgáltatási Szerződést 2008. január 01. kezdő nappal határozatlan időtartamra kötik.

6.2. Az Önkormányzat a szerződést – képviselőtestületi határozattal – 6 hónapos felmondási idővel a határidő letelte után a gazdasági év végére felmondhatja.

A kiválásra, a vagyon kiadására ez a felmondás nem vonatkozik, ebben az esetben a követelések és a kötelezettségek mérlegszerű elszámolásával, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, a Számviteli törvény, a Vagyonkezelési rendelkezések, az Alapító Okirat és a Szindikátusi Szerződés szerint kell eljárni.

6.3. A Vízmű a szerződést csak rendkívüli esetben – a Részvénytársaság közgyűlésének hozzájáruló határozatával – mondhatja fel. Rendkívüli esetnek minősül különösen ha a Vízmű részéről ajánlott vízdíjat az Önkormányzat nem fogadja el.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pápa, 2007. december 28.

.....
Önkormányzat

VÍZMŰ
Közműgazdaság
2007. évi évközi beszámoló
OTF Pápa: 117-6349-2007/602
Adószám: 11338110-2-19

.....
Vízmű

IVÓVÍZSZOLGÁLTATÁS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
I.sz. MÓDOSÍTÁSA
(Takácsi)

A Felek között a tárgyban 2007. december hóban létrejött szerződést, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerint az alábbiaknak megfelelően módosítják, illetve kiegészítik:

1. A szerződés tárgya
kiegészül:

1.4. Az önkormányzat a tulajdonában lévő ivóvíz ellátást szolgáló eszközöket a Vízmű vagyongazdálkodásába adja.

2. A Vízmű feladatai
kiegészül:

2.10. A vagyongazdálkodásba vett eszközök után elszámolt amortizáció felhasználásáról 3 évenként részletes tájékoztatást ad.

3. Díjképzés:

3.1, 3.2, 3.3, 3.4-es alpontokkal együtt törölve.

4. Az Önkormányzat feladatai

4.1, 4.2, 4.3, 4.4 alpontokkal együtt törölve.

5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyongazdálkodási kérdései:

5.1, 5.2, 5.3, 5.4, törölve. Kiegészül az 5.5 ponttal.

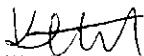
5.5. Az 1. sz. melléklet A víziközmű-rendszer műszaki jellemzőit tartalmazza. A 2. sz. melléklet a Víziközmű-rendszer eszközeinek összesítését, a 2.a sz. melléklet az Önkormányzat tulajdonában lévő Víziközmű rendszerfüggő eszközöket sorolja fel, amelyeket a Vízmű vagyongazdálkodásába ad. A 2.b. sz. melléklet a Vízmű tulajdonában lévő, a 2.c az Önkormányzat tulajdonában lévő Rendszerfüggetlen eszközök felsorolása.

6. A szerződés hatálya, felmondás

6.3. pont 2. mondata törölve.

A jelen szerződésmódosítás 2013. január 1-től lép hatályba.

Pápa, 2012. december 28.



Önkormányzat



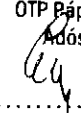
PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNÁKÉPZŐ Zrt.

8500 Pápa, Vízmű u. 2.

OTP Pápa: 11748045-20035602

Adószám: 11338110-2-19

1.


Pápai Vízmű Zrt.

A víziközmű-rendszer műszaki jellemzői

1./ A víziközmű-rendszer megnevezése: Takácsi közműves ivóvízellátás

2./ A víziközmű-rendszer a Vksztv. 2. § 23. pontja alapján:

a) önállóan, kizárólag egy település ellátását biztosítja (szigetüzem)

3./ A víziközmű-rendszer lehatárolása, leírása:

Víziközmű-rendszer üzembe helyezése: 1991-1993.

Víziközmű-rendszer elhelyezkedése: Takácsi község kül- és belterülete

Takácsi község vízellátását 2 db mélyfúrású kút biztosítja. A vízminőség miatt vízkezelés szükséges. Vastalanítás, fertőtlenítés után jut a víz a fogyasztókhoz. A megfelelő nyomásviszonyokat a 200 m³-es hidroglóbusz biztosítja. Majd a községi ivóvízgerincezeték juttatja el a fogyasztói bekötővezetékbe az ivóvizet. A vízmű működése automatikus. Az adatátvitel a pápai központi számítógéppel URH rádiók segítségével történik, az adatforgalmat a központi számítógép vezérli.

Energia ellátást a helyi transzformátor állomás biztosítja.

Víziközmű-rendszer eszközeit a 2., 2a., és 2b. melléklet tartalmazza.

4./ Főművek meghatározása, kapcsolódó rendszer:

4.1. Víziközmű rendszer főművei:

a) Vízműtelep:

- 1. sz. kút kezelőépülettel
- vízkezelő épület
- vízkezelés: vastalanítás, fertőtlenítés

b) 2. sz. kút kezelőépülettel

c) 200 m³-es hidroglóbusz

d) irányítástechnika

e) energia ellátás

4.2. Kapcsolódó rendszer: -

5./ Átnézetes helyszínrajz

Takácsi, 2012. december 28.

Kelt



Takácsi Község Önkormányzat
Ellátásért felelős

PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMU ZRT.

8500 Pápa, Vízmű u. 2.

OTP Pápa: 11748045-20035602

Adószám: 11338110-2-19

1.

Pápai Vízmű Zrt.

Víziközmű-szolgáltató

A víziközmű vagyonszerveinek értéke, összetétele 2013. január 1.

Víziközmű rendszer megnevezése: Takácsi közműves ivóvízellátás

Ellátásért felelős(ök) megnevezése: Takácsi Község Önkormányzata

A víziközmű rendszer eszközei

sorszám	megnevezés	bruttó (Ft)	écs (Ft)	nettó (Ft)
1.	Víziközmű rendszerfüggő eszközök	29 856 296	13 116 221	16 740 075
2.	Rendszerfüggetlen eszközök	44 691	3 456	41 235
Mindösszesen:		29 900 987	13 119 677	16 781 310

eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszknetto
15 121 072	Takácsi vízműtelep 0215 hrsz.	0	0	0
15 121 073	Takácsi 200 m3 glóbusz 026 hrsz.	0	0	0
15 122 116	Takácsi vízmű telep úthálózat	282 128	95 947	186 181
15 122 117	Takácsi murvázott út	112 850	38 393	74 457
15 122 118	Takácsi víztorony védkerítés	75 234	25 577	49 657
15 122 119	Takácsi kúttelep védkerítés	94 044	31 989	62 055
15 122 120	Takácsi II. kút védkerítés	112 850	38 393	74 457
15 122 121	Takácsi kúttelep kezelővel 0215 hrsz.	4 702 112	1 599 230	3 102 882
15 122 122	Takácsi víztorony AK 200-30 026 hrsz.	3 573 604	1 215 416	2 358 188
15 122 125	Takácsi URH antennatorony	130 670	44 453	86 217
15 124 013	Takácsi II. kút polidom	748 508	381 855	366 653
15 124 014	Takácsi 4. el. polidom (vastalanító)	1 222 548	623 692	598 856
15 223 027	Takácsi bekötővezetékek 1996.	3 067 498	1 564 925	1 502 573
15 223 028	Takácsi bekötővezetékek 2001.	1 098 141	342 739	755 402
15 223 029	Takácsi bekötővezetékek 2009.	405 475	41 267	364 208
15 223 030	Takácsi bekötővezetékek 2010.	145 819	9 862	135 957
15 223 031	Takácsi bekötővezetékek 2011.	149 561	6 586	142 975
15 223 384	Takácsi 63 KPE bekötővezeték	161 182	82 235	78 947
15 223 385	Takácsi 90 KPE nyomócső (110 fm)	165 164	84 259	80 905
15 223 386	Takácsi 110 KPE nyomócső(3223 fm)	6 234 412	3 180 572	3 053 840
15 223 387	Takácsi 110 KPE nyomócső (2. kút vízbázis területé)	180 086	91 879	88 207
15 223 388	Takácsi 160 KPE nyomócső (2586 fm)	7 024 410	3 583 600	3 440 810
15 223 476	Takácsi bekötővezetékek 2006.	170 000	33 352	136 648

Összesen

29 856 296 13 116 221 16 740 075

eszkazon	nev		szambrutto	szamecs	eszknetto
15 213 029	Takácsi vízmérők	2 db 2009.	24 078	2 419	21 659
15 213 030	Takácsi vízmérők	1 db 2010.	5 681	382	5 299
15 213 031	Takácsi vízmérők	2 db 2011.	14 932	655	14 277

Összesen

44 691

3 456

41 235